

# Olaines pagasta ziņas

2006. GADA 7. JŪLIJS NR. 3 (19)



Pagasta jaunbūves.  
Foto V. Vilīte

## Jaunākā informācija par Olaines pagasta statusu

Pagasta padomes lēmumi –  
2. lpp.

Grozījumi pagasta teritorijas plānošanā –  
4. lpp.

SIA “Zeiferti” pakalpojumu izcenojumi  
un plānoto lielāko remontdarbu saraksts –  
8, 9. lpp.

Sociālā dienesta aktivitātes –  
10. lpp.

Vārds deputātiem – 11. lpp.

Kultūras dzīves jaunumi –  
12. lpp.

## Redaktora sleja

Ielgusi administratīvi teritoriālā reforma pagasta ļaudīs no vienas puses radījusi zināmu vienaldzību par tās rezultātiem, no otras – kļūst dažādas baumas un minējumi. Esam jau publicējuši viedokli, ka Olaines pagasta pašvaldība negrib apvienoties ar kādu no blakus esošajām pašvaldībām un vēlas veidot novadu pašreizējās administratīvās teritorijas robežās. Šis priekšlikums, tāpat kā pārējo republikas pašvaldību iesniegumi, ir izskatīts Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas organizētā darba grupā, kuras sastāvā bija Latvijas Pilsētu savienības, Latvijas novadu pašvaldību savienības, Latvijas Pagastu apvienības, Latvijas novadu pašvaldību un ministrijas pārstāvji. Par apspriedes rezultātiem šī gada 14. jūnijā saņemta ministrijas Valsts sekretāres parakstīta informācija, kurā lasāms:

“Ņemot vērā, ka blakus esošā Olaines

pilsētas pašvaldība ir izteikusi priekšlikumu veidot kopīgu novadu ar Olaines pagastu, kā arī abu pašvaldību teritoriālo un infrastruktūras vienotību, vietējo pašvaldību administratīvi teritoriālā iedalījuma projektā Olaines pagasta pašvaldība iekļauta Olaines novadā kopā ar blakus esošo Olaines pilsētas pašvaldību.” Tā platība būtu 296,3 kvadrātkilometri, iedzīvotāju skaits – 18675.

Tas joprojām ir tikai projekts, kurā nosauktas deviņas republikas nozīmes pilsētas un 161 novads. Vēl iedzīvotājiem ir iespēja izteikt savu viedokli - vai pagasts ar salīdzinoši lielu platību, ar tūkstošos mērojamu iedzīvotāju skaitu, ar attīstītu infrastruktūru, pārskatāmām izaugsmes iespējām un visbeidzot ar 400 gadu ilgu vēsturi tomēr nebūtu pelnījis, paliekot pašreizējā teritorijā, pārtapt par novadu kā tas, piemēram, ir paredzēts Allažu pagastā.

Savu attieksmi, priekšlikumus un ierosinājumus, lūdzam sūtīt Olaines pagasta padomei Meža ielā 2, [www.jaunolaine.lv](http://www.jaunolaine.lv).

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006. GADA 19. APRĪLA SĒDE NR. 7

### Darba kārtībā izskatīti 18 jautājumi:

1. Par nekustamā īpašumā "SVENĶI-1" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
2. Par nekustamā īpašumā "AUSMAS-4" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
3. Par īpašumam "DRUVAS" detālplānojuma apstiprināšanu un Olaines pagasta padomes saistošo noteikumu Nr.14 "Olaines pagasta nekustamā īpašuma "DRUVAS" detālplānojuma grafiskā daļa izmantošanas un apbūves noteikumi" izdošanu.
4. Par nekustamā īpašuma "ARĀJI" darba uzdevuma apstiprināšanu un detālplānojuma sabiedriskās apspriešanas 1. posma organizēšanu.
5. Par zemes lietošanas tiesību nodošanu d/s Rīts Nr.260/261, d/s Jānupe-2 Nr.25/203, d/s Jānupe-2 Nr.113/233, d/s Cīruliši Nr.29, d/s Mežsētu dārzs Nr.67, d/s Ziles Nr.287, d/s Liepas Nr.26, d/s Dzelves Nr.4114, d/s Vizbuli-2 Nr.3825, d/s Tulpe Nr.183.
6. Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā "Dzenīši", "Rubeņi 1", d/s Ežupe Nr.165.
7. Par lietošanas tiesību izbeigšanu d/s Cīruliši Nr.77, d/s Rīga 46, d/s Gavana Nr.44.
8. Par nekustamā īpašuma "Daces" lietošanas mērķa maiņu.
9. Par atteikumu piešķirt zemi pastāvīgā lietošanā d/s "Medņi".
10. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz SIA "Rīgas Aprīnka Avīze" pārdojamajām kapitāla daļām.
11. Par Rīgas rajona politiķu mācību vizīti Briselē.
12. Par Dz.Buša iesniegumu.
13. Par finansiālo atbalstu Valentīnam Morozovam.
14. Par Par finansiālo atbalstu Olaines vēstures un mākslas muzejam, projekta "Kādā 1730.gada naktī Olaines Šulca krogā (Olaines vēstures un mākslas muzejā) gaidām brokastis ķeizarieni Annu", istenošanai.
15. Par PII Magonīte pirmsskolas skolotājas Jeļenas Ļutovas iesnieguma izskatīšanu.
16. Par atteikumiem no pirkuma tiesībām Pļavu iela 16, Īrisu iela 10, d/s VEF-Baloži 719, d/s VEF-Baloži 954/955, d/s Vizbuli-2 3860/3861, d/s Komutators 155/156, d/s Medņi 111, d/s Jānupe-2 92/451, d/s Ziediņi 179, d/s Ezītis 96, d/s Stūniši 260.
17. Par materiālās palīdzības sniegšanu Lolitas Trēziņas ģimenei.
18. Par naudas līdzekļu izlietojumu sociālās palīdzības sniegšanai 2006. gada marta mēnesī.

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006.GADA 17.MAIJĀ SĒDE NR.8

### Darba kārtībā izskatīti 34 jautājumi:

1. Par nekustamā īpašumā "AKAČI" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
2. Par nekustamā īpašumā "PIPARIŅI" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
3. Par nekustamā īpašumā "ĀLUPI 2" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
4. Par nekustamā īpašumā "ZEMGAĻI 1" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
5. Par īpašuma "LĀCPLĒŠI" detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, projekta vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu.
6. Par nekustamā īpašuma "LĀCPLĒŠI" darba uzdevuma apstiprināšanu un detālplānojuma sabiedriskās apspriešanas 1. posma organizēšanu.
7. Par nekustamā īpašuma "VECTĪREĻI" zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
8. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumiem „BĒRZLAPES” un “VECTĪREĻI”.
9. Par nekustamā īpašuma „BULLĪT-NĀBURDZIŅI” 2.zemes gabalu zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
10. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumam “GAIDAS”.
11. Par nekustamā īpašuma „APŠUKALNI” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
12. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumiem “ATLANTI”, „ALŅI” un „APCIRKŅI”.
13. Par nekustamā īpašuma “DŪŠĒL - LINDĒS” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
14. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumiem „ROMULIEŠI” un “DŪŠĒL - LINDĒS”.
15. Par dīķa izveidošanu nekustāmā īpašumā “VĀRTI”.
16. Par dīķa izveidošanu nekustāmā īpašumā “ZĀLŪMS”, d/s Ežupe Nr.178, d/s Dzelves Nr.4027, d/s Ezītis Nr.3034, d/s Puriņi Nr.3187, d/s Viksnas Nr.1647, d/s Ezītis Nr.317 A.
17. Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā “Adatas”, “Pušas”, “Andžiņi”, “Ļagatas”, “Skali”, “Smukiņi”, “Kalnāji”, d/s Liepas Nr.169, d/s Atlantika Nr.198, d/s Atlantika Nr.17.
18. Par lietošanas tiesību izbeigšanu d/s Vizbuli-2 Nr.3501, d/s Vizbuli-2 Nr.3882, d/s Gavana Nr.5, d/s Rīga Nr.4, d/s Vizbuli-2 Nr.3801, d/s Ziediņi Nr.5, d/s Ziediņi Nr.111, d/s Ielieči-2 Nr.58, d/s Rīga Nr.90, d/s Ziediņi Nr.169, d/s Ežupe Nr.12, d/s Ežupe Nr.31, d/s Sputņiks Nr. 60, d/s Ozolles Nr.2259, d/s Mežsētu dārzs Nr.51, d/s Stars Nr.55, d/s Celtnieks Nr.30, d/s Lazdas Nr.2610, d/s Jānupe-2 Nr.202/295, d/s Ostinieks Nr.29, d/s Dzelves Nr.4102, d/s Ielieči-2 Nr.83, d/s Ziles Nr.83, d/s Ziediņi Nr.168, d/s Rīga Nr.89, d/s Ceriņi Nr.4703, d/s Rīga Nr.125, d/s Ziediņi Nr.162, d/s Straume Nr.22, d/s Dzelves Nr.4115, d/s Mežsētu dārzs Nr.75, d/s Vaivadi Nr.108, d/s Medņi Nr.1, d/s Liepas Nr.134.
19. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atbildības daudzdzīvokļu mājas OŠU IELA 11, VECTĪREĻI 54, RIŅĶI-1, RIŅĶI-2 dzīvokļu īpašniekam.
20. Par Par bankrotējušās SIA „BITE K” nodokļa parāda dzēšanu.
21. Par atteikumiem no pirkuma tiesībām Pļavu iela 11, Dzervju iela 22, Upenieku iela 21, Toņa iela 17, Toņa iela 26, Toņa iela 19, Toņa iela 15, Toņa iela 14, Toņa iela 11, Toņa iela 13, Rītupe 1, Dāles, Takas, zemes gabals no Lūčiem, zemes gabals no Sīpoli, Auzāni, d/s Vaivadi 238, d/s Vaivadi 110, d/s Ežupe 18, d/s Ežupe 189, d/s Rīts 133, d/s Rīts 48/49, d/s VEF-Baloži 320, d/s VEF-Baloži 854, d/s pavasaris OL 115, d/s pavasaris OL 36, d/s Ozolles 2222, d/s Ozolles 2224, d/s Ābele 115, d/s Ābele 84, d/s Ezītis 135, d/s Ezītis 91, d/s Ezītis 165, d/s Tulpe 29, d/s Tulpe 26, d/s Druva 97, d/s Druva 37, d/s Ziediņi 195, d/s Ziediņi 187/202, d/s Stars 128, d/s Stars 145, d/s Ežupe 138, d/s d/s Gavana 35, d/s Stūniši 203, d/s dzelmes 4189, d/s Egles 185, d/s Plakanciema Egles 9, d/s ieviņa-99 303, d/s Atlantika 116, d/s Celtnieks 33, d/s Bērziņi 35, d/s Virši 185/186/187/188, d/s Viksnas 1545, d/s Bīte-2 76, d/s Lejas 662, d/s mežsētu Dārzs 135, Toņa iela 10, d/s Komutators 123, d/s Rīga 9, Pļavu iela 12, d/s Ābele 98, d/s Vasara 169, Akmens iela 12, Akmens iela 14, Akmens iela 10, Granīta iela 11, Granīta iela 13, Akmens iela 8, Akmens iela 6, Akmens iela 4, d/s Ābele 98, d/s Cīruliši 164, d/s Bērziņi 94, d/s VEF-baloži 66, d/s Lībieši 1016, d/s VEF-Baloži 24, d/s Ziles 177, d/s Bīte-2 94, d/s Ežupe 4, d/s Stars 138, d/s Lejas 508, d/s Ezītis 146.
22. Par Olaines pagasta sākumskolas direktores H.Petrušinas atbilstību ieņemamajam amatam.
23. Par finansiālo atbalstu Angelinai Deičmanei.
24. Par daļēju pirmsskolas izglītības iestādes “Saulīte” mēneša apmeklējuma maksas kompensāciju.
25. Par Olaines pagasta vecākā speciālista sporta un atpūtas jautājumos Māra Auzāna priekšlikumu – darba uzdevumu

izvērtēšanu.

26. Par naudas līdzekļu izlietojumu sociālās palīdzības sniegšanai 2006.aprīļa mēnesī.
27. Par Tamāras Repikas (bez vecāku gādības palikušas) iekļaušanu pirmās kārtas reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa

jautājuma risināšanā.

28. Par sociālā dzīvokļa GAISMAS 1-5, Olaines pagastā piešķiršanu Oksanai Timperai un Vadimam Timperam
29. Par neapdzīvojamās telpas Stacija Baloži 2, Olaines pagastā pārbūvi.
30. Par servitūta ceļa izbūvi.

31. Par Sk.Zepas iesnieguma izskatīšanu.
32. Par D.Liepiņa iesnieguma izskatīšanu.
33. Par R.Loginas iesnieguma izskatīšanu.
34. Par Meža ielas Nr.3 iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu.

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006.GADA 26.MAIJA SĒDE NR.9 (ĀRKĀRTAS)

### Darba kārtībā izskatīti 19 jautājumi:

1. Par nekustamā īpašumā "PŪRES" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2.posma organizēšanu.
2. Par īpašuma "REIŅI" zemes vienības sadalīšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „PIONIERU IELA 9” 2.zemes vienības atdalīšanu.
4. Par īpašuma "BIŠU-KĀRKLIŅI" detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, projekta vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu.
5. Par īpašuma "KLAJUMNIEKI" detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, projekta vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu.
6. Par nekustamā īpašuma "PŪCES" 1.zemes gabala sadalīšanu.
7. Par nekustamā īpašuma "ĀBOLI" 2.zemes vienību atdalīšanu.
8. Par īpašuma „ŪDRAINĪTES” nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
9. Par īpašuma „ROBEŽNIEKI” nepieciešamību pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.
10. Par nekustamo īpašumu „PĀROLAINE 1”, „PĀROLAINE 2”, „PĀROLAINE 3”, „PĀROLAINE 4”, „PĀROLAINE 5”, „PĀROLAINE 6” un „PĀROLAINE 7” piešķiršanu pastāvīgā lietošanā Olaines pagasta padomei pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.
11. Par nekustamā īpašumā "ATPŪTAS" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
12. Par nekustamā īpašumā "LIELĒRĢĻI" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
13. Par nekustamā īpašumā "ZIEMELALPI" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2. posma organizēšanu.
14. Par jaunas adreses SALMU IELA piešķiršanu.
15. Par Olaines pagasta padomes 06.10.2005. sēdes Nr.14 lēmuma atcelšanu par nekustamā īpašuma „STEGMAŅI” detālplānojumu.
16. Par zemes lietošanas tiesību nodošanu d/s Aurora Nr.112, d/s Lazdas Nr.2707, d/s Atlantika Nr.128, Pionieru iela 4, d/s Viksnas Nr.1511.
17. Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā d/s Atlantika Nr.89, d/s Atlantika 209, d/s Lazdas Nr.2511A, d/s Libieši Nr.1036, d/s Tulpe Nr.59A, d/s Rīts Nr.19/67.
18. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu d/s Medņi Nr.19, d/s Cīruliši Nr.401, d/s Zīles Nr.75, d/s Ozollesas kopl.daļa 1300m<sup>2</sup>, d/s Jānupe-2 kopl.daļa 2000m<sup>2</sup>, d/s Vasara kopl.daļa 245m<sup>2</sup>, Rēķi-4 0,2ha, Rēķi-5 0,2ha, d/s Pavasaris Nr.22, Jauntīreļi 7 0,2ha, d/s Puriņi kopl.daļa 600m<sup>2</sup>, d/s Vizbuli-2 kopl.daļa 270m<sup>2</sup>, d/s Vasara kopl.daļa 500m<sup>2</sup>, Upeslīči, d/s Zīles Nr.151, d/s Cīruliši Nr.257, d/s Atlantika Nr.59, Apšukalna Meži, Dzīļumi, Arumi, d/s Atlantika kopl.daļa 1800m<sup>2</sup>, d/s Cīruliši Nr.92, d/s Cīruliši Nr.86, d/s TULPE kopl. daļu 170m<sup>2</sup>.
19. Par Olaines pagasta TDP 10.04.1992. lēmuma atcelšanu (d/s Cīruliši kopl. zeme).

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006.GADA 7.JŪNIJA SĒDE NR.10

### Darba kārtībā izskatīti 12 jautājumi:

1. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz SIA „Rīgas Aprinča Avīze” pārdodamajām kapitāla daļām.
2. Par būvniecības, remonta un piegāžu pakalpojumu līgumu slēgšanu Olaines pagasta padomes vajadzībām.
3. Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā Jauntīreļi-7, Rēķi-4, Rēķi-5, „Pēternieku dārzi”, „Pie Lielkramiņiem”, „Pie Lielķikuliem”, d/s Rīga 46, d/s Gavana Nr.44, d/s Vizbuli-2 Nr.3738, d/s Cīruliši Nr.77.
4. Par nekustamā īpašuma d/s KOMUTATORS Nr.57/58 sadales apstiprināšanu.
5. Par atteikumiem no pirkuma tiesībām Svēteļu iela 5, Kalmes iela 25, Pļavu iela 9, Vēju iela 5, Pieneņu iela 8, Zvaigžņu iela 35, Zvaigžņu iela 19, Jasmiņu iela 8, Maijrozes, Karlinas, Bērzpils, Amandas, Kraukļi, Birzuli, Keizari, 14.km dzelzceļa ēka, d/s Stūniši 23, d/s Stūniši 24, d/s Stūniši 43-2, d/s Rīts 322/323, d/s Rīts 369/380, d/s VEF-baloži 175, d/s VEF-Baloži 247, d/s Lazdas 2688, d/s Lazdas 2549, d/s Komutators 29, d/s Komutators 134, d/s Liepas 102, d/s Liepas 76, d/s Medņi 130, d/s Medņi 11, d/s Ostinieks 80, d/s leviņa-99 248, d/s Plakanciema Egles 150, d/s Ābele 188, d/s Ceriņi 4751, d/s Stars 8, d/s Druva 88, d/s Ielieči 14, d/s Tiltiņi 109, d/s Bitīte-2 46, d/s Zīles 261, d/s Ežupe 90, d/s Liepkalnes 1 56, d/s Jānupe-2 118/238, d/s Aurora 26, d/s Ezītis 149, d/s Rītausma 114, d/s VEF-Baloži 754.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piemērošanu īpašumam d/s „Tiltiņi” Nr.185.
7. Par V.Veinbergas un T.Zolotorjovas iesnieguma izskatīšanu.
8. Par materiālās palīdzības sniegšanu dzīvokļa remontam Ilonas Skribānes ģimenei mājā "Pīlādži".
9. Par invalīdu nobrauktuves izbūvi dzīvojamā mājā Meža ielā.
10. Par PII Magonīte pirmsskolas skolotājas Daigas Kalniņas iesnieguma izskatīšanu.
11. Par budžeta līdzekļu izlietojumu maija mēnesī.
12. Par Olaines pagasta sākumskolas direktores H.Petrušinas iesnieguma izskatīšanu.

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006.GADA 21.JŪNIJA SĒDE NR.11

### Darba kārtībā izskatīti 27 jautājumi:

1. Par īpašuma "STAĻĻI" detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un līguma slēgšanu.
2. Par nekustamā īpašuma „STAĻĻI” detālplānojuma darba uzdevuma apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „STAĻĻI” detālplānojuma sabiedriskās apspriešanas 1.posma organizēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma "ZIRGI" detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, apspriešanas 2.posma organizēšanu.
5. Par nekustamā īpašuma "VECVIZBULI" zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
6. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumiem "VECVIZBULI" un "VIJOLEŠ".
7. Par nekustamā īpašuma "JAUNVĪNTAPI" zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
8. Par jaunas adreses piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un aprobežojumu noteikšanu īpašumiem „JAUNVĪNTAPI” un "JAUNVĪNTAPI 1".
9. Par būvniecību nekustamā īpašumā "DIŽUPMAĻI".

*Turpinājums 4. lpp.*

## PAGASTA AKTUALITĀTES

10. Par īpašuma "MEŽSTRĀDNIEKI" detālplānojuma apstiprināšanu un Olaines pagasta padomes saistošo noteikumu Nr.14 "Olaines pagasta nekustamā īpašuma "MEŽSTRĀDNIEKI" detālplānojuma grafiskā daļa un izmantošanas un apbūves noteikumi" izdošanu.
11. Par būvniecību nekustamā īpašumā "SKAŅI".
12. Par nekustamā īpašumā "PLATNIEKI" sadalīšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "SILI" 1.zemes gabala sadalīšanu.
14. Par īpašuma "VĪTOLI" zemes vienības sadalīšanu.
15. Par īpašuma "RAMPAS" 1.zemes vienības detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, projekta vadītāja apstiprināšanu un līguma slēgšanu.
16. Par Olaines pagasta saistošo noteikumu Nr.15 "Grozījumi Olaines pagasta padomes 18.08.2004. saistošajos noteikumos Nr.7 "Olaines pagasta nekustamā īpašuma "LUBAUSI" detālplānojums" izdošanu.
17. Par īpašuma "DĀRZIŅI 1" zemes vienības sadalīšanu.
18. Par grozījumiem Olaines pagasta sēdes Nr. 6 (3§. 2.p.32.) sēdes lēmumā „Par nekustamā īpašuma "NAMIĶI" zemes gabala sadalī".
19. Par zemes lietošanas tiesību nodošanu d/s Ezītis Nr.397, d/s Tiltiņi Nr.6, d/s Ceriņi-M Nr.4746, Priežu iela 29, Garāžas Meža ielā11, saimn. Gravas.
20. Par nekustamā īpašuma d/s "Ritausma" Nr. 74/75 sadalī.
21. Par vienotas adreses d/s Jaunība Nr.20/21 noteikšanu.
22. Par bankrotējušās IU „Katriona” nodokļa

parāda dzēšanu.

23. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
24. Par I.Buiķes, M.Butleres, A.Ritumas un V.Ozolas iesnieguma izskatīšanu.
25. Olaines pagasta padomes 2005.gada publiskais pārskats.
26. Par atteikumiem no pirmpirkuma tiesībām d/s VEF-Baloži 248, d/s VEF-Baloži 803, d/s Tulpe 158, d/s Tulpe 57, d/s Meņņi 77, d/s Rīga 6, d/s Bērziņi 75, d/s Ostiniēks 78, d/s Ābele 143, d/s Liepas 148, d/s Jaunība 126, d/s Jāņupe-2 2/475, d/s vaivadi 222, d/s Lejas-1 533, d/s Puriņi 3145, d/s Rīts 397/398, d/s Bitīte-2 56.
27. Par SIA „Zeiferti” pasākumiem saimnieciskās darbības nodrošināšanā bez zaudējumiem 2006.gadā.

## OLAINES PAGASTA PADOMES 2006.GADA 28.JŪNIJA SĒDE NR.12 (ĀRKĀRTAS)

### Darba kārtībā izskatīti 6 jautājumi:

1. Par izlozes kārtības noteikšanu vairākiem vienas prioritātes zemes pieprasītājiem.
2. Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā d/s Puriņi Nr.3179A, Dziļumi, Apšukalna meži, Damradu lauks.
3. Par atteikšanos piešķirt pastāvīgā lietošanā zemes gabalus Dziļumi, Apšukalna meži, Damradu lauks.
4. Par Olaines pagasta padomes 2006.gada 18.janvāra sēdes Nr.1 3.§. „Par aizņēmuma ņemšanu „Olaines pagasta atkritumu izgāztuves „Olaīne” rekultivācija” projekta realizācijai.
5. Par aizņēmuma ņemšanu „Olaines pagasta atkritumu izgāztuves „Olaīne” rekultivācija” projekta realizācijai.
6. Par invalīdu uzbrauktuves izbūvi dzīvojamā mājā Meža ielā 7, Jaunolainē.

## GROZĪJUMI OLAINES PAGASTA PADOMES 20.04.2005. LĒMUMĀ

### “Par Olaines pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem”

Uzklausot Olaines pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju Inesi Pivari: uzsākot izstrādāt Olaines pagasta teritorijas plānojuma grozījumus 1. posma sabiedriskās apspriešanas laikā vien saņemti 90 personu iesniegumi un iesniegumi turpina ienākt. Vairākas kaimiņu pašvaldības un institūcijas nav sniegušas savus nosacījumu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei un izsniegtie nosacījumi jau ir gadu veci. Ir mainījušies likumdošanas nosacījumi – atsevišķās jomā ļoti būtiski, kā Aizsargjoslu likums, plānojumā ievērtējams zemes kvalitatīvais novērtējums, kā to paredz Rīgas rajona plānojums, nobeigumam tuvojas Rīgas reģiona plānojums, jauni 19.10.2004. Ministru Kabineta noteikumi Nr.883 vietējo plānojumu izstrādei, paredz izstrādāt grozījumus atbilstoši šiem nosacījumiem. Iepriekšējais plānojums izstrādāts saskaņā ar 05.12.2000. Mi-

nistru Kabineta noteikumi Nr.423. Nav saņemti no VZD kadastra slānis kartes aktualizācijai. Ieteikums pieņemt lēmumu par jauna plānojuma izstrādi, izdarot grozījumus lēmumā, izstrādāt jaunu plānojumu un veikt atkārtotu 1.posma sabiedrisko apspriešanu līdz ar to informējot institūcijas un kaimiņu pašvaldības un pieprasot atjaunot un saglabāt spēkā esošos nosacījumus vai iesniegt iztrūkstošos nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 7. panta sesto daļu un Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumiem Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 11., 15., 29., 31. un 33. punktiem

atklāti balsojot balsim par, pret-, atturas-nolemj:

1. No 1.punkta svītrot vārdu "grozījumu".

2. Papildināt lēmuma projektu ar sekojošiem punktiem:

"4.Apstiprināt darba uzdevumu ar grozījumiem (1.pielikumā).

3.Uzsākt sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu, kas notiks no 2006.gada 1.augusta līdz 2005.gada 1.septembrim.

3.Publicēt paziņojumu par atkārtotu sabiedriskās apspriešanas pirmā posma uzsākšanu vietējā laikrakstā Rīgas aprīņķa avīze" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

3.Lēmumu divu nedēļu laikā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai, Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomei un Rīgas rajona padomei, kā arī blakus esošajām vietējām pašvaldībām".

Apstiprināts

Olaines pagasta 2006. gada 5.jūlijā sēdes protokols izr. Nr.13

## Olaines pagasta teritorijas plānojuma (2007. - 2019.) darba uzdevums

### 1. izstrādes pamatojums

1.1. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punktu vietējai pašvaldībai, pildot savas funkcijas, likumā noteiktā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;

1.2. Likuma "Par pašvaldībām" 15.pants

nosaka sekojošā pašvaldību pastāvīgās funkcijas:

"2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; industriālo atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi;

kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);

3) noteikt kārtību, kādā izmantojami publiskā lietošanā esošie meži un ūdeņi, ja likumos nav noteikts citādi;"

"5) rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu;"

"10) sekmēt uzņēmējdarbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā;"

"13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības

teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību;

14) pārzināt būvniecību attiecīgajā administratīvajā teritorijā.”

1.3. *LR 12.06.2002 likums Teritorijas plānošanas likums 5. panta 4) apakšpunkts nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, detālplānojumā un saistošajos apbūves noteikumos ir noteiktas vietējās pašvaldības teritorijas attīstības iespējas, virzieni un ierobežojumi, noteikta vietējās pašvaldības teritorijas pašreizējā un plānotā (atļautā) izmantošana, kā arī detalizētas augstāka līmeņa teritorijas plānojumos noteiktās prasības, teritorijas un objekti.*

1.4. Olaines pagasta teritorijas plānojuma mērķis ir ilgtspējīga un līdzsvarota attīstības veicināšana pagastā.

1.5. Olaines pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu mērķis ir noteikt kārtību būvniecības projektu īstenošanai pagasta teritorijā, prasības zemesgabalu apbūvei, teritorijas labiekārtojumam un citādi apsaimniekošanai katrai atšķirīgai teritorijas atļautai izmantošanai.

## 2. teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi

2.1. Saskaņota attīstības projektu un rīcības plāna īstenošana pagasta teritorijā, nodrošinot teritorijas ilgtspējīgu attīstību, dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu.

2.2. Sniegt investoriem informāciju par pagasta attīstību un investīciju projektu realizāciju kārtību.

2.3. Pagasta padomes realizētās ikdienas, attīstības un būvniecības politikas izvērtēšanu, pamats lēmumu pieņemšanai par teritorijas izmantošanu.

2.4. Pamatota pagasta interešu pārstāvniecību Rīgas rajona, Rīgas reģiona, nozaru un nacionālajos plānojumos un programmās.

2.5. Iekļauties sadarbībā ar kaimiņu pašvaldībām kopīgos projektos.

2.6. Iesniegto būvniecības priekšlikumu izvērtēšanu atbilstoši pagasta attīstības mērķiem.

## 3. teritorijas plānojuma izstrādes izejas materiāli

3.1. Atbilstoši LR 12.06.2002 likums Teritorijas plānošanas likums 6. panta (4) apakšpunkts nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojums attiecas uz visu vietējās pašvaldības teritoriju un to izstrādā saskaņā ar:

“1) tās rajona pašvaldības politikas plānošanas dokumentiem un teritorijas plānojumu, kurā ietilpst attiecīgā vietējā pašvaldība;

2) to vietējo pašvaldību politikas plānošanas dokumentiem un teritorijas plānojumam, ar kurām robežojas attiecīgā vietējā pašvaldība;

3) attiecīgās vietējās pašvaldības politikas plānošanas dokumentiem.”

3.2. Izstrādājot plānojumu ņemt vērā: spēkā esošo Rīgas rajona teritorijas plānojums līdz 2003. gadam ar grozījumiem (2001. gada 27.nov. un Rīgas reģiona teritorijas plānojumu).

3.3. Izstrādājot plānojumu, ņemt vērā spēkā esošos kaimiņu pašvaldību teritorijas plānojumus, kā arī citus rajona, reģiona, nacionālo plānojumus, kas būs spēkā 1 mēnesi pirms sabiedriskās apspriešanas otrā posma uzsākšanas.

3.4. Izstrādājot plānojumu ņemt vērā Olaines pagasta saistošie noteikumi Nr.4 “Olaines pagasta teritorijas plānojums” un Olaines pagasta teritorijas attīstības programmu.

## 4. prasības teritorijas plānojuma izstrādei

4.1. Olaines pagasta teritorijas plānojuma grozījumos tiek ietverta likumdošanas prasības, kas spēkā 1 mēnesi pirms galīgās redakcijas apspriešanas uzsākšanas.

4.2. Izstrāde jāorganizē un jāņem vērā atbilstošie likumdošanas akti:

4.2.1. MK 2004. gada 19. oktobra noteikumiem Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”;

4.2.2. 2002. gada 12. jūnijā LR likumam “Teritorijas plānošanas likums”;

4.2.3. 1995. gada 10. augusta LR likumam “Būvniecības likums”;

4.2.4. Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumi Nr.112 “Vispārīgie būvnoteikumi”;

4.2.5. Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumi Nr. “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”

4.2.6. Citi LR likumi un normatīvie akti,

4.2.7. Olaines pagasta padomes lēmumiem un materiāliem.

## 5. NOSACĪJUMI un atzinumi TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANAI

5.1. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punktā: “Vietējā pašvaldība pieprasa nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā izstrādei un atzinumu par izstrādāto vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā redakciju šādām darba uzdevumā ietvertajām institūcijām”.*

5.2. Institūcijas un uzņēmumi, kurām jāpieprasa nosacījumi un atzinumi teritorijas plānojuma izstrādāšanai un informācija:

5.2.1. Lielrīgas reģionālā vides pārvaldei

5.2.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai

5.2.3. VAS Latvijas Valsts ceļi

5.2.4. VAS Latvijas Valsts ceļi Centra reģions

5.2.5. VAS Latvijas Dzelzceļš

5.2.6. VA Sabiedrības veselības aģentūra Rīgas filiāle

5.2.7. Valsts Zemes dienesta Lielrīgas reģionālā nodaļa

5.2.8. Valsts akciju sabiedrība LATVENERGO Centrālie elektriskie tīkliem,

5.2.9. Valsts akciju sabiedrība LATVENER-

GO Augstspriegumu tīkli,

5.2.10. Valsts akciju sabiedrība Latvijas Gāze,

5.2.11. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas rajona brigāde,

5.2.12. Rīgas reģiona attīstības padomei.

5.2.13. Valsts meža dienesta Rīgas rajona virsmēzniecība,

5.2.14. VAS “Latvijas valsts meži” Zemgales mežsaimniecība,

5.2.15. VA Latvijas Vides, ģeoloģijas un metroloģijas aģentūrai,

5.2.16. Rīgas rajona padomei,

5.2.17. SIA Lattelekom,

5.2.18. Kultūras pieminekļu inspekcijai,

5.2.19. Aizsardzības ministrijai,

5.2.20. SIA LMT,

5.2.21. SIA Tele 2,

5.2.22. Lauku atbalsta dienestam Zemes un udens resursu daļai

5.2.23. VA Valsts vienotais informācijas tīkls,

5.2.24. SIA Bite.

5.3. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 15.punktā: “Izstrādājot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, detālplānojumu un tos, kas ietekmē citas pašvaldības, kuru administratīvās teritorijas robežojas ar attiecīgā plānojuma teritoriju, vietējā pašvaldība informē par to attiecīgās pašvaldības un noskaidro to viedokli:*

15.1. nosūtīt lēmumu kopijas par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to izstrādes uzsākšanu;

15.2. paziņojot par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem;

15.3. lūdzot sniegt atzinumu par izstrādātā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to redakciju;

15.4. paziņojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to sabiedriskās apspriešanas laiku un vietu.”

5.4. Kaimiņu vietējās pašvaldības:

5.4.1. Rīgas Domei,

5.4.2. Rīgas rajona Olaines pilsētas domei,

5.4.3. Rīgas rajona Mārupes pagasta padomei,

5.4.4. Rīgas rajona Babītes pagasta padomei,

5.4.5. Rīgas rajona Ķekavas pagasta padomei,

5.4.6. Rīgas rajona Baložu pilsētas domei,

5.4.7. Rīgas rajona Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domei,

5.4.8. Jelgavas rajona Valgundes pagasta padomei,

5.4.9. Jelgavas rajona Ozolnieku novada domei,

5.4.10. Jelgavas rajona Sidrabenes pagasta padomei,

5.4.11. Bauskas rajona Iecavas pagasta padomei.

*Turpinājums 6. lpp.*

5.3. Saskaņā ar ietekmes uz vidi novērtējuma valsts biroja lēmumu "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu" piemērojams stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējums.

## 6. PRASĪBAS SABIEDRISKĀS APSPIESĀNAS PROCESAM

6.1. Prasības sabiedriskās apspriešanas pasākumiem:

6.1.1. organizēt vismaz 1 tikšanos ar iedzīvotājiem sabiedriskās apspriešanas 1. un 2. posmā;

6.1.2. organizēt vismaz 1 tikšanos ar institūciju un kaimiņu pašvaldību pārstāvjiem sabiedriskās apspriešanas 2. posmā;

6.1.3. organizēt apmeklētāju pieņemšanu iedzīvotājiem sabiedriskās apspriešanas 1. un 2. posmā;

6.2. Sabiedriskās apspriešanas pasākumi notiek Olaines pagasta padomes ēkā 2. stāvā zālē Meža ielā 2 un/vai Būvvaldē "Zeifertos", kas atrodas Jaunolainē, Olaines pag., Rīgas raj.

6.3. Materiālu izstāde notiek Olaines pagasta padomes ēkā 2. stāvā zālē – pieejami visi materiāli apmeklētāju pieņemšanas dienās no 9.00-13.00 un no 14.00-18.00, apmeklētāji tiek reģistrēti, izveidot atsauksmju un ierosinājumu žurnālu.

6.4. Padomes ēkas 1. stāva vestibilā izlikta plānotās (atļautās) izmantošanas karte un bet pārējie materiāli saņemami uz iepazīšanās laiku (uz vietas pagastā).

6.5. Individuālo apmeklētājus pieņemšanas laiks pašvaldības speciālistiem un amatpersonām ceturtdien no 10.00 līdz 13.00 apspriešanas laikā.

6.6. Publicēt paziņojumus laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", "Rīgas apriņķa avīze" un sniegt informāciju "Olaines pagasta ziņās".

## 7. PRASĪBAS PLĀNOJUMA SASTĀVAM

7.1. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 22. punktam:*

"Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam ir šādas sastāvdaļas:

22.1. paskaidrojuma raksts;

22.2. grafiskā daļa;

22.3. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

22.4. pārskats par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi.

7.2. Projekta sastāvs:

7.2.1. I. daļa PASKAIDROJUMA RAKSTS

7.2.2. II. daļa Saistošā daļa

7.2.2.1. II. daļa 1. sējums GRAFISKĀ DAĻA

7.2.2.2. II. daļa 2. sējums TERITORIJAS

IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI

7.2.3. III. daļa PĀRSKATS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

7.2.5. CD ar plānojumu.

## 8. PRASĪBAS GRAFISKAI DAĻAI

8.1. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 24. punktam:*

"Grafiskajā daļā ietilpst:

24.1. topogrāfiskā karte (plāns), kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma sagatavošanai;

24.2. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana;

24.3. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, nosakot

24.3.1. plānoto maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras izvietojumu;

24.3.2. aizsargjoslas (aizsardzības zonas), kuru attēlošana iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;

24.3.3. teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi;

24.4. citas kartes (plāni), kas nepieciešamas atsevišķu plānoto (atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai, norādot administratīvo teritoriju robežas."

8.2 Olaines pagasta grafiskajā daļā sastāvs:

1. Karte "Teritorijas pašreizējā izmantošana"

2. Karte "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana"

(ar aizsargjoslām un apdzīvotām vietām)

3. Karte – "Topogrāfiskā karte"

Plāni

8.3 Olaines pagasta teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ietilpst:

8.3.1. topogrāfiskā karte (plāns), kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam ar uzliktām nekustamo īpašumu juridiskām robežām mēroga 1:10 000 noteiktība (izdrukas mērogā 1:10 000 un/vai 1:25 000);

8.3.2. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana (izdrukas mērogā 1:10 000 un/vai 1:25 000);

8.3.3. karte (plāns), kurā parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, nosakot (izdrukas mērogā 1:10 000 un/vai 1:25 000):

8.3.3.1. plānoto maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras izvietojumu, kuru attēlošana iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;

8.3.3.2. aizsargjoslas (aizsardzības zonas)

8.3.3.3. teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi;

8.3.3.4. apdzīvoto vietu robežas.

8.3.4. plāni, kas nepieciešami (izstrādes gaitā nosaka) atsevišķu plānoto (atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai, norādot administratīvo teritoriju robežas (brīvi izvēlēta mērogā);

## 9. prasības Paskaidrojuma rakstam

9.1. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plāno-*

*šanas noteikumi" punktiem:*

"22. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam ir šādas sastāvdaļas:

23. Paskaidrojuma rakstā ietilpst vismaz šāda informācija:

23.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības priekšnoteikumi;

23.2. teritorijas attīstības mērķi un virzieni;

23.3. vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.

## 10. prasības Pārskatam

10.1. *Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 26. punktam, pārskatā par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi ietilpst:*

"26.1. vietējās pašvaldības lēmumi par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu (pievienojot darba uzdevumu), sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma apstiprināšanu;

26.2. sabiedriskās apspriešanas materiāli (ietverot priekšlikumus, kas saņemti, uzsākot vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi, kā arī izstrādes otrā posma sabiedriskās apspriešanas rezultātus);

26.3. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem;

26.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;

26.5. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;

26.6. ziņojums par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām;

26.7. cita informācija, kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrāde"

10.2. Pārskata par teritorijas plānojuma izstrādi sastāvs:

10.2.1. III. daļa 1. sējums

Sabiedriskās apspriešanas 1. posma materiāli

Institūciju un pašvaldību nosacījumi un informācija

10.2.2. III. daļa 2. sējums

Sabiedriskās apspriešanas 2. posma materiāli

Galīgās redakcijas apspriešanas posms

Institūciju un pašvaldību atzinumi

10.2.3. III. daļa 3. sējums

Teritorijas plānojuma dokumenti

Ziņojumi par plānojuma nosacījumu ievērošanu

## 11. prasības teritorijas izmantošanas un APBŪVES NOTEIKUMIem.

11.1. Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 25. punktam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus iekļauj tur minētās 25.1.-25.35. prasības:

un 25.36. citas prasības un apro-  
bežojumus.

11.2 Papildināt ar sekojošām prasībām:

11.2.1. Prasības apgrūtinājumu noteik-  
šanai;

11.2.2. Prasības zemes ierīcības projektiem;

11.2.3. Prasība aizsardzībai pret akustiskiem  
trokšņiem;

11.2.4. Prasības aizsardzībai pret vibrāciju;

11.2.5. Prasības aizsardzībai pret smakām;

11.2.6. Prasības dzelzceļam piegulošām  
teritorijām.

## 12. teritorijas plānojuma izstrādes laika grafiks

12.1. Olaines pagasta padomes lēmums  
par Olaines pagasta teritorijas plānojuma  
izstrādes uzsākšanu 20.04.2005.,

12.2. Informācija par Olaines pagasta  
teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu tiek  
publicēta laikrakstos 07.2005.,

12.3. Olaines pagasta padomes lēmums

par Olaines pagasta teritorijas plānojuma  
sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu  
05.07.2006.,

12.4. Teritorijas plānojuma izejas materi-  
ālu pieprasīšana un sagatavošana 05.2005-  
09.2006.;

12.5. Informācija par sabiedriskās ap-  
spriešanas pirmo posmu atkārtoti tiek publi-  
cēta 07.2006.

12.6. Sabiedriskās apspriešanas pirma-  
jam posmam noteikts termiņš - no 2006. gada  
1.augusta līdz 1. septembrim.

12.7. apmeklētāju pieņemšana ceturtdie-  
nās no 10.00-13.00. "Zeifertos" 1.stāvā.

12.8. Tikšanās ar iedzīvotājiem 2005.  
gada 21.augustā pulksten 18.00.

12.9. Teritorijas plānojuma 1.redakciju  
sagatavošana 09.2006.

12.10. Teritorijas plānojuma 1.redakciju  
izskatīt pagasta padomē 09.2006.

12.11. Padomes lēmums par plānojuma  
sabiedriskās apspriešanas otrā posma termiņa  
noteikšanu 10.2006.

12.12. Sabiedriskās apspriešanas otrā  
posma termiņš - 11.-12.2006.

12.13. Otrā posma ietvaros apmeklētāju  
pieņemšana ceturtdienās no 10.00-13.00  
"Zeifertos" 1.stāvā.

12.14. Otrā posma ietvaros tikšanās

2006.gada 24.novembrī:

12.18.1. ar pašvaldību un institūciju pārstāv-  
jiem pulksten 15.00, padomes 2.stāva zālē

12.18.3. tikšanās ar iedzīvotājiem pulksten  
18.00 kultūras namā.

12.15. Teritorijas plānojuma 1. redakcijas  
pilnveidošana no 01.-02.2007.

12.16. Teritorijas plānojuma galīgo redak-  
ciju izskatīt pagasta padomes 02.2007. sēdē.

12.17. Padomes lēmums par plānojuma  
sabiedriskās apspriešanas gala redakcijas  
apspriešanas termiņa noteikšanu 02.2007.,

12.18. Teritorijas plānojuma galīgās redak-  
cijas sabiedriskā apspriešana no 03. 2007.

12.19. Teritorijas plānojuma galīgās redak-  
cijas redakciju izskatīt pagasta padomes  
04.2007. sēdē un nodot RAPLM atzinuma  
sniegšanai,

12.20. RAPLM atzinuma sagatavošana  
04.2007 - 05.2007.

12.21. Teritorijas plānojuma apstiprināt un  
izdot pagasta saistošos noteikumus 06.2007.  
sēdē,

12.22. Plānojuma pavairošana un iesie-  
šana,

12.23. Publikācijas laikrakstos 06.2007.

12.24. Plānojuma iesniegšana rajona pado-  
mei, LRVP, VZD un Ministrijai.06.2007.

## Paziņojums par Olaines pagasta teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas pirmā posma organizēšanu

Olaines pagasta padome atbilstoši  
2004.gada 19.oktobrī noteikumu Nr.883  
"Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas"  
noteikumi 33. punktam paziņo, ka atkārtotam  
sabiedriskās apspriešanas pirmam posmam  
noteikts termiņš - **no 2006.gada 1.augusta  
līdz 1. septembrim**, jo saskaņā ar  
05.07.2006. padomes lēmumu tiek izstrādāts  
Olaines pagasta teritorijas plānojums .

Sabiedriskās apspriešanas pasākumi  
notiek Olaines pagasta padomes ēkā Meža  
ielā 2 un Būvvaldē "Zeifertos", kas atrodas  
Jaunolainē, Olaines pag., Rīgas raj. Pirmā  
posma ietvaros projekta izstrādes vadītāja  
pieņems apmeklētājus pieņemšanas laiks no  
10.00 līdz 13.00 Būvvaldē "Zeiferti" 1.st..

Tikšanās ar interesentiem 2005.gada  
21.augustā pagasta padomes ēkā kultūras  
nama zālē pulksten 18.00.

Olaines pagasta padomē sabiedriskās  
apspriešanas pirmajā posmā padomes pie-  
ņemšanas laikos pirmdienās un ceturtdienās  
9.00 -13.00, 14.00 -18.00 tiek izstādīti seko-  
joši materiāli:

1) Olaines pagasta saistošie noteikumi

Nr.4 "Olaines pagasta teritorijas plānojums";  
2) Olaines pagasta teritorijas attīstības  
programma;

3) spēkā esošais Rīgas rajona teritorijas  
plānojums līdz 2003. gadam ar grozījumiem;

5) Rīgas reģiona attīstības dokumenti  
pieejama internetā rigaregion.lv;

6) MK 09.12.2003. noteikumi Nr.684

"Noteikumi par nacionālas nozīmes lauk-  
saimniecības teritorijām".

Rakstiskos priekšlikumus, visu pirmā  
posma termiņa laikā var iesniegt pieņem-  
šanas laikos pirmdienās un ceturtdienās 9.00  
-13.00, 14.00 -18.00. pagasta padomes  
kancelejā vai adresēt "Priekšlikums teritorijas  
plānojumam", Olaines pagasta padomei,  
Meža ielā 2, Jaunolaine, Rīgas raj., LV2127,  
pievienojot konkrētā īpašuma priekšlikumam,  
īpašuma tiesību apliecinājošus dokumentus.  
Rakstiskiem priekšlikumiem jābūt noformē-  
tiem atbilstoši "Informācijas atklātības liku-  
mam", kā arī saskaņā ar lietvedības noteiku-  
miem. Priekšlikumi, kas tiks iesniegti terito-  
rijas plānojumam pēc sabiedriskās apsprie-  
šanas laika netiks atbildēti un ņemti vērā.

## 2006. gadā paredzētie iepirkumi Olaines pagasta padomes vajadzībām

### PII "Magonīte"

Pirmskolas izglītības iestādē "Ma-  
gonīte" šogad ir iepļānots pabeigt pagājušajā  
gadā iesākto ūdensvada un kanalizācijas  
sistēmu nomaiņu, veikt telpu kosmētisko  
remontu zālē, gaitenī, logopēda kabinetā un  
sanitārājās telpās. Virtuve tiks aprīkota ar  
mūsdienīgu ventilācijas un svaigā gaisa  
ieplūdes sistēmu.

PII "Magonīte" ēkas ārpusē tiek demon-  
tēts jau sen nelietotais dūmenis un pēc tam  
nomainīts jumta klājums saimnieciskajai ēkai,

kur atrodas virtuve un palīgtelpas. Ir pare-  
dzēts uzstādīt papildus nožogojumu "Mago-  
nītes" teritorijā ar nolūku paaugstināt bērnu  
drošību.

Atbilstoši bērnu skaita palielinājumam  
pagasta teritorijā, ir iepļānots šogad veikt  
papildus spārņa projektēšanu vēl 4-6 gru-  
piņām.

### Sākumskola

Arī sākumskolā ir plānots pabeigt iepriek-  
šējā gadā iesākto ūdensvada un kanalizācijas

sistēmas nomaiņu.

Līdz 1. septembrim nepieciešams pabeigt  
skolas telpu kosmētisko remontu gaitenīs  
un vairākās klasēs, kā arī pedagogu darba  
zonas remontu, palielinot pedagogiem atvē-  
lēto darba zonu.

### Kultūras nams

Šajā vasarā tiks rekonstruēta operatoru  
telpa lielajā zālē, kas tiks aprīkota ar jaunu  
skaņu un gaismu aparāturu.

*Turpinājums 8. lpp.*

## SIA "ZEIFERTI" PAKALPOJUMI

Kultūras nama parkets lielajā un mazajā zālēs tiks pilnībā slīpēts un lakots. Plānots sākt griestu remontu kultūras nama gaitējos un kosmētisko remontu sanitārajās telpās un ģērbtuvēs pie baleta zāles.

Ir ielānots arī kultūras nama ieeju remonts ar pandusa izbūvi, nodrošinot cilvēkiem ar īpašām vajadzībām nokļūšanu kultūras nama telpās.

### Pagasta padome

Olaines pagasta padomes darbības nodrošināšanai ir ielānots pārveidot kultūras nama noliktavas telpu arhīva vajadzībām, kas nodrošinātu atbilstošus likumdošanas prasībām fiziskos dokumentu uzglabāšanas apstākļus.

Šogad Gaismās ir jau uzstādīts pacelšanas

mehānisms, kas nodrošina atvieglātu invalīda nokļūšanu līdz savam dzīvoklim, un tiks uzstādīts vēl viens panduss pie dzīvojamās ēkas, lai arī tur invalīdam nodrošinātu vieglāku izkļūšanu no sava dzīvokļa līdz ielai.

Lai nākotnē uzlabotu situāciju ar automašīnu novietošanu daudzdzīvokļu māju zonā, ir iesākti projektēšanas darbi jaunu stāvlaukumu izveidei Meža un Baznīcas ielās un dzelceļnieku ciematā. Paredzēts arī izgatavot projektu gājēju ceļiņa izveidei Medemciemā.

Ūdenssaimniecības sistēmas uzlabošanai un finansējuma piesaistei no Eiropas fondiem tiks izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums ūdenssaimniecības sistēmai Olaines pagasta apdzīvotajām vietām ar iedzīvotāju daudzumu zem 2000 cilvēkiem.

Pēterniekos paredzēts izveidot āra apgais-

moju pie daudzdzīvokļu ēkām, kā arī pagarināt esošo apgaisojumu Jaunolaines Pionieru ielā maršrutā uz dzelzceļa saciju.

Papildus iepriekš uzstādītajiem basketbola groziem, šogad tiks uzstādīti vēl pieci grozi vairākās pagasta vietās. Pēterniekos kā pirmās pagasta teritorijā ir sagatavots pludmales volejbola laukums. Skolas stadions tiks aprīkots ar metāla elementiem kāpšanai un vingrošanai.

Esošie bērnu rotaļlaukumi iegūs papildus objektus un vēl tiks izveidoti četri bērnu rotaļlaukumi jaunās vietās.

Mežezera apkārtnē tiks papildināta ar sausās tualetes būdiņām un pārgērbšanās kabinēm.

Olaines pagasta padomes izpilddirektors

**Aivars Ribickis**

## SIA "Zeiferti" plānoto lielāko remontdarbu saraksts 2006.g.

### Siltumražošana

Jaunolaines katlumājas 1,5 MW katla priekšskurkļa remonts;

Gaismu ciemata katlumājas 1,5 MW katla uzkrāšanas bunkura remonts.

### Māju apsaimniekošana Jaunolaine

Mājas Meža ielā -3 maģistrālā aukstā ūdensvada nomaiņa;

Mājas Meža ielā -7 papildus siltummezgla uzstādīšana un maģistrālā karstā ūdensvada nomaiņa;

Māju Meža ielā -12 un -14 maģistrālā aukstā ūdensvada nomaiņa;

Māju Meža ielā -3 un -9 kāpņu telpu remonts.

### Gaismu ciemats

Māju Nr. 1,3,5 kāpņu telpu remonts;

Māju Nr. 3,4 maģistrālā aukstā ūdensvada nomaiņa.

### Pionieru ielā

Mājas Nr. 92 jumta remonts;

Māju Nr. 85,88,89 kāpņu telpu remonts;

Visām daudzdzīvokļu mājām kāpņu telpu āra jumtu remonts.

## SIA "ZEIFERTI" ELEKTROMONTĀŽAS DARBU (LĪDZ 1000V) IZCENOJUMS BEZ PVN

N.p.k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Cena (Ls)
<b>Demontāža</b>			
1.	Kabeļu demontāža	100m	13,1
2.	Vadu demontāža	100m	10,43
3.	El-sadales demontāža	1gab	3,5
4.	El-armatūras demontāža	1gab.	1,2
5.	Kārbuslēdžu un kontaktu demontāža	1gab.	0,42
6.	Metāla cauruļu demontāža	100m	39,37
<b>Montāža</b>			
1.	El-sadales montāža	1gab.	9,00-40,00
2.	El-sadales komutācija	1gab.	5,50-30,00
3.	Kabeļu montāža	100m	45,00-75,00
4.	Kabeļu galu apstrāde	1gab.	2,50
5.	Kabeļu montāža zemē	100m	68,00
6.	Kabeļu trases rakšana	1m	2,95-3,50
7.	Kabeļu trases aizbēršana	m <sup>3</sup>	1,5
8.	Virsapmetuma kārbuslēdžu un kontaktu montāža	1gab.	1,3
9.	Vadu un kabeļu montāža caurulēs	100m	18,00
10.	Met.cauruļu mont.sprādzienbīstamās un ugunsnedrošās telpās	100m	126,5
11.	Vadu un kabeļu ievilkšana caurulēs	100m	19,5
12.	Vadu un kabeļu galu pievienošana spailēm	1gab.	0,20-1,00
13.	El-armatūras montāža	1gab.	2,00-25,00
14.	El-armatūras remonts	1gab.	1,50-5,50
15.	DG lampu nomaiņa	1gab.	0,6
16.	El-armatūru salikšana	1gab.	0,50-0,85
17.	Magnētisko palaiņēju montāža	1gab.	4,00-7,5
18.	Kopnes 3-fāzu pieslēgšana	1gab.	4,8-10,50
19.	El-motora pieslēgšana	1gab.	5,50-8,50
20.	3-fāžu skaitītāja montāža un pieslēgšana	1gab.	5,55
21.	Vadības pogu montāža	1gab.	1,6
22.	Vadības pults montāža	1gab.	5,55-15,55
23.	Sviras slēdžu montāža	1gab.	2,6-10,6
24.	DRL-armatūru montāža	1gab.	7,6-10,2
25.	Kabeļu ievada izbūve ēkā	1gab.	12,5
26.	3-fāžu rozetes montāža	1gab.	1,3-2,65
27.	Automātiskā slēdža montāža	1gab.	1,20-2,5
28.	Troses montāža	100m	30
29.	Sazemēšanas kontūras komplekta montāža zemē	1gab.	150,0-200,0
30.	Kabeļu kanālu stiprināšana	100m.	35
31.	Kabeļu montāža kabeļu kanālos	100m	25
32.	Zibens novadītāja komplekta montāža	1gab.	200,0-300,0
33.	Vājstrāvas kabeļu montāža	100m	15,00-20,00
34.	Kustību indikatoru montāža	1gab.	2

## Informācija

**Ja pieņem dzīvo sirdis,  
 Tad laiks to neizdzēs...**

### Maksa par SIA "Zeiferti" santehnisks pakalpojumiem (bez materiāliem)

Nr.	Pakalpojuma nosaukums	Mēra vienība	Pakalpojuma cena	PVN 18%	Kopā (Ls)
1	2	3	4	5	6
1	Ločveida ventīļu uzstādīšana Dn līdz 32 mm	gab.	2,57	0,48	3,16
2	Ločveida ventīļu uzstādīšana Dn līdz 65 mm	gab.	3,06	0,55	3,61
3	Noslēgama/Cras iegriešana esošajos cauruļvados				
	Dn līdz 32 mm	gab.	3,63	0,66	4,28
	Dn līdz 65 mm	gab.	4,20	0,76	4,96
4	Savienojuma riņķu uzstādīšana	gab.	1,15	0,21	1,35
5	Mītnes savienojumu pārtaukšana	gab.	0,57	0,10	0,68
6	Mītnes savienojumu	gab.	1,91	0,34	2,25
7	Čuguna kanāli z. cauruļv. posma nomaina				
	Dn 50 mm	gab.	6,11	1,10	7,21
	Dn 100 mm	gab.	6,82	1,24	8,11
8	Čuguna kanāli z. cauruļv. veidgabala nomaina				
	Dn 50 mm	gab.	6,49	1,17	7,66
	Dn 100 mm	gab.	7,26	1,31	8,56
9	Plastmasas kanāli z. cauruļvadu savien. bīvēs nomaina	gab.	1,15	0,21	1,35
10	Iekšējais kanālizācijas tīrīšana DN līdz 50	m	0,75	0,14	0,90
11	Sēdņoda tīrīšana	gab.	2,87	0,52	3,38
12	Vannas sifona un cārpūces vada nomaina	gab.	5,73	1,03	6,76
13	Sifona nomaina zīlnes	gab.	2,29	0,41	2,70
14	Sifona tīrīšana zīlnes	gab.	1,15	0,21	1,35
15	Dvieļu žāvētāja maiņa	gab.	1,46	2,06	13,52
16	Bonera uzstādīšana un pieslēgšana ūdensapgādei	kompl.	13,37	2,41	15,78
17	Velas mazgājamās mašīnas pieslēgš. ūdens aogādei	kompl.	7,64	1,38	9,02
18	Konvektoru/radiatoru nomainšana	gab.	1,91	0,34	2,25
19	Radiatora termostata ventīļu uzstādīšana	gab.	1,72	0,31	2,03
20	Radiatoru noslēgvārstu montāža	gab.	1,53	0,28	1,80
21	Siļķermeņa nomainšana	gab.	29,59	4,61	30,20
22	Ūdens filtra nomaina DN līdz 50 mm	gab.	1,91	0,34	2,25
23	Pratvārstā uzstādīšana DN līdz 50 mm	gab.	2,29	0,41	2,70
24	Sēdņoda demontāža	gab.	3,06	0,55	3,61
25	Sēdņoda uzstādīšana ar skaidrāmo kastī	kompl.	11,46	2,06	13,52
26	Gumijas maržetes nomaina sēdņodam	gab.	2,67	0,48	3,16
27	Skalojamās kastes demontāža	gab.	2,48	0,45	2,93
28	Skalojamās kastes uzstādīšana	kompl.	2,57	0,48	3,16
29	Skalojamās kastes remonts ar plūdiņa komp. nomainu	gab.	3,92	0,69	4,51
30	Lokāno p. evadu uzstādīšana	gab.	1,91	0,34	2,25
31	Ūdens maisītāja demontāža	gab.	1,53	0,28	1,80
32	Ūdens maisītāja uzstādīšana	kompl.	2,29	0,41	2,70
33	Maisītāja plīves nomaina	gab.	1,53	0,28	1,80
34	Krānu serderu maiņa	gab.	1,72	0,31	2,03
35	Ūdens mašīnāja pievada nomaina	gab.	3,44	0,62	4,06
36	Dušas kabīnes uzstādīšana	gab.	13,37	2,41	15,78
37	Dušas pamatnes uzstādīšana	gab.	7,64	1,38	9,02
38	Dušas iaucējkāna uzstādīšana	kompl.	4,97	0,89	5,86
39	Vannas demontāža	gab.	5,73	1,03	6,76
40	Vannas uzstādīšana	gab.	12,61	2,27	14,88
41	Izlietnes demontāža	gab.	3,44	0,62	4,06
42	Izlietnes uzstādīšana	gab.	3,62	0,63	4,51
43	Logu bloku remonts	gab.	11,46	2,06	13,52
44	Durvju bloku remonts	gab.	13,37	2,41	15,78
45	Erģu iekārtšana	gab.	1,15	0,21	1,35
46	Iekārtamo atslēgu ierīkošana	gab.	1,91	0,34	2,25
47	Atslēgu iekārtšana	gab.	6,69	1,20	7,89
48	Logu stiklošana -4mm stikls, 2 kārtas	m2	2,29	0,41	2,70
49	Logu stiklošana -4mm stikls, 1 kārtas	m2	1,15	0,21	1,35

Nāk laiks, kad vasara pošas līdz dzērvju kāsim, bet domas arvien biežāk kavējas pie mūsu mīļajiem, kuri raduši mūžīgo atdusu Dzimtenes smiltājā. Noliec malā ikdienas steigu un dodies pie tiem

### MIRUŠO PIEMIŅAS DIENĀ 13. augustā

Stīpnieku kapsētā	11.00
Baložu kapsētā	12.00
Sila kapsētā	13.00
Olaines kapsētā	15.00
Pēternieku kapsētā	16.00
Lūduma kapsētā	17.00

Atcerēsimies un pieminēsim visus!  
 Olaines pagasta padome

### Olaines pagasta padomes 2005. gada publiskais pārskats

2005. gada Olaines pagasta padomes publiskais pārskats sastādīts pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 72. pantu un likuma "Par budžeta un finansu vadību" 14. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2002. gada 11. jūnija noteikumiem Nr. 231 "Noteikumi par gada publisko pārskatu saturu un sagatavošanas kārtību" un Olaines pagasta padomes lēmumiem.

Ar gada publisko pārskatu var iepazīties ikviens Olaines pagasta iedzīvotājs un jebkurš cits interesents. Tas informē par Olaines pagastu un par izmaiņām pagastā pēdējā gada laikā. Olaines pagasta pašvaldības publiskais pārskats ir veidots tā, lai sniegtu daudzpusīgu informāciju par paveikto un par nākotnes iecerēm - veicināt pagasta ekonomisko un sociālo attīstību.

Olaines pagasta padomes 2005. gada publiskais pārskats ir pieejams Olaines pagasta padomē, SIA "Zeiferti", Jaunolaines un Gaismu bibliotēkās, Latvijas Nacionālajā bibliotēkā un Olaines pagasta padomes interneta mājaslapā [www.jaunolaine.lv](http://www.jaunolaine.lv).

Izpilddirektors **Aivars Ribickis**

### KAPU SVĒTKI

- 30. jūlijā Baložu kapos 16.00
- 19. augustā Sila kapos 11.00, Birzuļu kapos 13.00
- 26. augustā Olaines kapos 16.00
- 27. augustā Plakanciema kapos 16.00

Olaines Sv. Elizabetes baznīcas draudzes mācītājs **Oskars Skrodelis**

# Sociālā dienesta aktivitātes

Olaines pagasta padomes sociālais dienests 2006.gada aprīlī izstrādāja pieaugušo izglītības projektu ar nosaukumu "Projektu plānošanas un pieteikumu rakstīšanas apmācība Olaines pagastā", kuru finansiāli atbalstīja Rīgas rajona padome.

Laika posmā no 30.maija līdz 4.jūlijam Olaines pagasta sociālā Dienas centrā tika organizētas apmācības pagasta iestāžu vadītājiem un speciālistiem, biedrību biedriem un citiem interesentiem, kuru darbā nepieciešamas zināšanas un prasme projektu pieteikumu izstrādē un vadīšanā. Semināra ciklu vadīja ESF projektu vērtēšanas eksperte Laila Balga. Noslēgumā visi dalībnieki saņēma apliecības par aktīvu dalību seminārā.

nodarbības par pozitīvas emocionālās audzināšanas nozīmi vecāku un bērnu attiecībās, par antisociālas uzvedības veidošanās mehānismu, pievērst vecāku uzmanību bērnu augšanai un attīstībai drošas vides radīšanai, mazinot bērnu traumatismu.

Laipni lūdzam ikvienu pagasta iedzīvotāju apmeklēt minēto speciālistu lekcijas, kuras turpināsies septembra un oktobra mēnesī. Par lekcijām lūdzam interesēties Olaines pagasta padomes sociālā dienestā vai zvanot pat tālr. 7811295.



Enkuru un zvejas laivu kolekcija Jūrmalas brīvdabas muzejā.



Iemēģinām roku tīkla lāpīšanā.

Lekciju noslēgumā ģimenēm sagādāsim patīkamu pārsteigumu, kas pagaidām tiek turēts noslēpumā.

Olaines pagasta Sociālā dienesta

darbiniece **Ineta Buīķe**



Cienasts muzejā.

Ar Latvijas bērnu fonda atbalstu aktīvajiem sociālā Dienas centra "Gaismas" un sociālā Dienas centra Jaunolainē bērniem 26.maijā tika dota iespēja apmeklēt Latvijas Radio un Latvijas Televīzijas jauno izpildītāju konkursu JAUNĀS ZVAIGZNES, veltītu Imanta Kalniņa daiļradei, kas norisinājās Dzintaru koncertzālē. Šī pasākuma mērķis bija ieinteresēt bērnus apgūt latviešu komponistu estrādes dziesmas. Pirms koncerta bērni apmeklēja Jūrmalas brīvdabas muzeju, kurā apskatīja enkuru un zvejas laivu kolekciju, virvu višanas darbnīcā- lielāko virvu kolekciju Latvijā. Bērniem bija iespēja iemēģināt roku tīklu lāpīšanā un jūrnieku mezglu siešanā, uzzināt, kā senāk dzīvoja zvejnieki jūrmalas ciemos. Ekskursijas noslēgumā notika zivju degustācija, bērni apmeklēja brīvdabas muzeja rotaļu laukumu.

2006.gada maijā Olaines pagasta sociālais dienests izstrādāja projektu ar nosaukumu "Caur izglītību uz pieredzi", kuru finansiāli atbalstīja Bērnu un ģimenes lietu ministrija, projekta realizācijas laiks - no maija līdz oktobrim. Ar šī projekta realizāciju vēlamies dot iespēju ikvienam pagasta iedzīvotājam apmeklēt psihologa, ģimenes ārsta, nepilngadīgo lietu inspektora lekcijas un praktiskās



Jauno izpildītāju konkursa Jaunās Zvaigznes noslēgums.

# Vārds deputātiem

## Neformāla intervija ar Olaines pagasta padomes deputātu Gvido Strazdu

Tikšanās ar gadu un stāža ziņā vienu no jaunākajiem pagasta padomē ievēlētajiem deputātiem – Gvido Strazdu, bija norunāta kādā jaukā lauku mājā. Jau pa ceļam šurpnākot, ap viņu bija aplīpuši bērņeļi, sarunas gaitā sanāca arī bariņš jaunu ļaužu, un tā nu saruna ritēja par dzīvi kā tādu, laiku pa laikam to mēģinot pietuvināt deputāta statusam. Bez kādām grūtībām momentā visi pārgāja uz silto “tu” uzrunu.

Tas kļuva saprotams, noskaidrojot, ka Gvido ir uzaudzis tepat pagastā un daļa tās paaudzes, kas tagad ir jaunības spēka gados un veido savu karjeru, ir smilšu kastes rotaļbiedri. Tad pienāca laiks, kad puisēļi uzskatīja zem sava goda draudzēties ar sētas meitenītēm, vēl pēc gadiem veidojās labu kaimiņu attiecības. Iveta, Māris, Ilze, Solvita pus pa jokam, pus nopietni atcerējās Gvido “labos darbus”, vairākkārt atkārtoja, ka viņš ir ļoti izpalīdzīgs – viņam divas reizes nav jālūdz, ja redz kādu darbu, tad to arī padara bez īpaša uzaicinājuma. Ja no sētas pazudis mazais Matīss – skaidrs, ka viņš ir aizlavījies pie Gvido,

bērni pa gabalu pazīst labus cilvēkus.

## Bet kā tad ar deputāta pienākumiem?

“Varētu teikt, ka tā bija nejaušība, bet vēlējos arī pārbaudīt savus spēkus,” tā Gvido. “Kad iepriekšējās vēlēšanās ievēlēja Sarvu, es smējos, ka startēšu nākamajās un mani patiešām uzaicināja, pats neuzprasījos.” Meitenes atgādina, cik aktīvs Gvido bija priekšvēlēšanu kampaņā, cik ļoti nopietni viņš to uztvēra. “Pēc vēlēšanām sapratu, ka atpakaļceļa nav, ja vietējie iedzīvotāji izrādīja pret mani



savas simpātijas, tad man ir sabiedrības labā jāstrādā. Ja es tur esmu iekšā, tad man arī katrā jautājumā jālien iekšā.”

## Kādi ir tavi pienākumi?

“Darbojos Administratīvajā komisijā, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejā un īres dzīvokļu komisijā. Cenšos piedalīties visās sēdēs, es izjūtu, ka mana balsis ko nozīmē. Pirms vēlēšanām solīju panākt pagasta mājas lapas izveidošanu, tas ir izpildīts, mājas lapa kļūst arvien labāka. Dažkārt jākārto visnegaidītākie jautājumi. Kad sīkie nelieši nozaga bērnu rotaļlaukumu metāla slidkalniņus, ierosināju tos aizvietot ar veikalā K-Rauta redzētiem plastmasas slidkalniņiem.”

Sarunā iesaistās klausītāji, sprēgā fantastiski priekšlikumi par pagasta dzīves standarta uzlabošanu, par sporta zāli, par “Zeifertu” vēsturiskās skolas ēkas likteni, līdz tā kļūst ļoti praktiska: ir novērots, ka bērnu rotaļlaukumu Jaunolainē pie kioska ir iemīļojuši turpat iegādāto grādīgo dzērienu patērētāji, vai nebūtu lietderīgi rotaļlaukumu pārvietot tuvāk kādai daudzdzīvokļu mājai. Ar ko sākt, lai kaut kas notiktu? Guntis prātīgi paskaidro, ka tam vajadzīgs iesniegums, tad visas nepieciešamās saskaņošanas un visbeidzot pretējās mājas dzīvokļu īrnieku piekrišana, vai viņiem netraucēs troksnis. Lai izveidotu jaunu rotaļu laukumu, ir vajadzīga nauda, ja vajag naudu, ir vajadzīgs projekts, visu ir labi jāpārdomā, ar to arī jāsāk, tas nenotiks ātri, bet laiks jau vienalga paiet, darbojies vai nē.

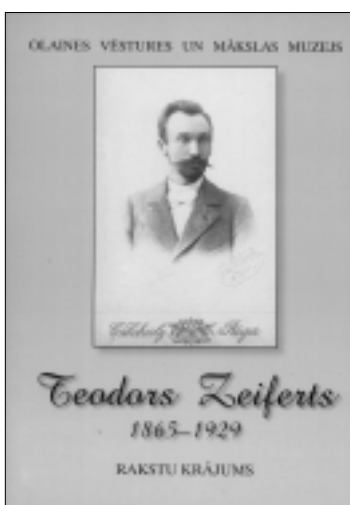
Gribas novelēt Gvido nezaudēt jauneklīgo aizrautību, piepildīt ieceri par izglītības turpināšanu, tas būs ieguvums gan viņam pašam, gan mums visiem.

Teksts un foto V. Vilīte

## Jauna Teodoram Zeifertam veltīta grāmata

Olaines vēstures un mākslas muzejs savas neilgās pastāvēšanas vēsturē, sadarbībā ar Olaines pagasta padomi, ir izdevis jau ceturto grāmatu. Tā veltīta mūsu slavenākajam novadniekam – Olaines draudzes skolas skolotājam, dzejniekam un literatūras kritiķim Teodoram Zeifertam.

Grāmata ir rakstu krājums, kurā publicēti muzejā notikušās zinātniskās konferences laikā nolasītie referāti. Konferences sagatavošanas laikā noskaidrots, ka Latvijas Valsts universitātē studenti savos zinātniskajos darbos šodienas teorētisko atziņu kontekstā turpina pētīt T. Zeiferta literāro un pedagoģisko mantojumu. Divus referātus nolasīja jaunā literatūras zinātniece Ginta Rutkovska. Viņas rakstus “Teodors Zeiferts latviešu peda-



goģiskās domas vēsturē” un “Teodors Zeiferts kā jauno talantu veidotājs un aizstāvis” varbūt nebūs viegli lasīt, taču tajos fiksētas vērtīgas, dažkārt neordināras atziņas par mums it kā tik labi pazīstamo personību. Ļoti saistošs ir dzejnieka dzimtas pārstāvja, Kandavas iecirkņa prāvesta Mārča Zeiferta apcerējums “Garīgais aspekts Teodora Zeiferta darbībā”. Kaimiņu pagasta – Ķekavas vēstures izziņātāja Velta Strazdiņa savās pētnieces gaitās atklājusi ne vienu vien

dokumentu par Zeifertu kā skolotāju un aktīvu sabiedrisku darbinieku, tie apkopoti viņas rakstā “Dokumentētās Teodora Zeiferta pēdas pārnovadnieku dzīvē”. Jau pēc konferences uzaicinājam Valsts mākslas akadēmijas Mākslas vēstures sektora vadītāju Ingu Burāni piedalīties grāmatas veidošanā

ar nelielu pētījumu par Zeiferta lomu jauno mākslinieku audzināšanā, tā tapa ar arhīvu dokumentiem pamatots raksts “Teodors Zeiferts un Latvijas Valsts mākslas akadēmija”. Par to, kā sirmmais un jau ļoti slimais dzejnieks dzīves nogalē tikai ar vārdiem, rakstītiem uz Parīzi sūtītās vēstulēs kādai jaunai dāmai Vilmāi Taklai, spējis viņu savīļņot un iedvesmot atklāt dziļi intīmus pārdzīvojumus, referātu “Teodors Zeiferts jaunatklātu romantisku vēstulju gaismā” sagatavoja šī raksta autore. Nācās arī papildināt konferences materiālus ar rakstu “Olaines vēstures un mākslas muzeja jaunieguvumi saistībā ar Teodora Zeiferta dzīvi un darbību”, jo likās, ka akadēmiskie pētījumi vairāk noderēs speciālistiem, taču pagasta iedzīvotājiem būtu interesanti palasīt, kāda tad bija vietējā sabiedrība, zemnieku sētas, skolēnu vecāki, kuru vidē Zeiferts ar ģimeni uzturējās un darbojās. Reizē tas ir solis tuvāk lielākam un ļoti atbildīgam pētījumam par pagasta vēsturi.

Grāmata ir saņemama abās pagasta bibliotēkās un Olaines vēstures un mākslas muzejā.

Valda Vilīte

## Meklēt, atrast un piepildīt

Lūkojoties uz mūsu pagastu caur vēstures prizmu, bieži vien esam sūkstījušies, ka te diemžēl nav bijuši nekādi spilgti un nozīmīgi notikumi, kas būtu ierakstāmi pagasta dzīves lapaspusēs. Taču izrādījās, - ja vien meklē, tad iespējams atrast kaut ko pavisam interesantu. Pirms vairāk nekā 200 gadiem Olaines Šulca krogā, kas atradies pie mums zināmajiem baltajiem stabiem, ieradusies Krievijas ķeizariene Anna Joanovna.

Tā nu Šulca krogs 20. maija vakarā piedzīvoja savu atdzimšanu Olaines vēstures un mākslas muzejā un tam pieguļošajā laukumā. Muzeja direktore Ārijas Spunģes izlolotā ideja pārvērtās konkrētos tēlos, mūzikā, dejās un dziesmās. Man bija tas gods iejusties Vidzemes gubernatora ģenerāļa Lasī lomā un pildīt viņa pienākumus – kā godam sagaidīt ķeizarieni un viņas pavadoņus. Nācās strādāt ar augstmaņu dāmām, krogus ļaudīm, vietējiem zemniekiem, dancotājiem un dziedātājiem un kuplā skaitā (ap 500!) sanākušajiem tautas pārstāvjiem – saprotamā veidā visus iepazīstināt ar 1730. gada neparastajiem notikumiem saistībā ar Kurzemes hercoga atraitni Annu Joanovnu un viņas vizīti Olainē.

Gaidot augsto viesiņu, (zirga niķības dēļ viņa stipri nokavējās) mācījāmie taisīt reve-ransus un krišanu pie kājām, kā arī rokas bu-čošanas iemaņas. Pēc ķeizarienes sagaidīšanas svinību norise turpinājās Šulca krogā, (muzejā) kur sanākušos ar laikmetam at-bilstošu mūziku iepriecināja muzikālā Lazdiņu ģimene, kuru mūsu pagasta ļaudis atceras no uzveduma "Maija grāfa kronēšana".

Ja pirms dažiem mēnešiem sarunā ar Ā. Spunģi nebija īstas ticības, ka šāda veida pasākums varētu labi izdoties, tad tagad, atsaucot atmiņā muzeja nakts vētrainos notikumus, varu apgalvot – izdevās! Nu un kā saka –

***pirmais darbiņš godam veikts,  
nākamais jau iecerēts  
un, atmetot kļūmītes, tiks realizēts  
un kā ķeizariene sveikts.***

Nākamais darbiņš vēl guļot Valsts vēstures arhīva plauktos, kur neviena nelasītos un npublicētos 19. gadsimta pagasta tiesas protokolos iemūžināti mūsu senču prieki un bēdas, alkātība un cēlsirdība, noziegumi un sodi. 2007. gada muzeja naktī plānojam izspēlēt tēmu "Pie pagasta tiesas" un ceram, ka tajā aktīvu dalību ņems pagasta iedzīvotāji.

**Viktors Melbārdis**  
Olaines pagasta  
Kultūras nama direktors



Ķeizarienes sagaidīšana Olainē. Foto Ā. Spunģe



### Aklās istabas kalns

Netālu no Olaines ir kalns, ko sauc par Aklās istabas kalnu. Tur kāds vīrs cēlis māju, bet cik pa dienu uzcēlis, tik pa nakti sagāzies. Tā kalns dabūjis savu nosaukumu.

LFK,1051, 383

### Vakarējais celms

Reiz vīrs mežā apmaldījies un pārlaidis nakti uz celma. Pēc tam nostaigājis vairākas dienas, bet no celma prom nav ticis. Beidzot atradis mājas, bet cimdus aizmirsis pie celma. Kad sieva prasījusi, kur cimdi, vīrs atteicis: "Pie va-

karējā celma". Tā celms un vieta ap to nosaukti par Vakarējo celmu. Vēlāk šo celmu apkārtējie iedzīvotāji pušķojuši puķēm, jo domājuši, ka šī vieta ir svēta.

LFK,1051, 384

1931. gadā pierakstījusi Olaines 6 kl. pamatskolas skolniece Anna Gūtmane, teicējs J. Vagnags, 62 gadi vecs.

Olaines pagasta padomes informatīvais izdevums **"Olaines pagasta ziņas"**.

Reģistrācijas apliecība Nr. 90000048580.  
Iznāk reizi divos mēnešos. Metiens 1000 eks.

Redaktore V. Vilīte, tālrunis 6010938. Jūsu ieteikumus lūdzam adresēt izpildītajam Aivaram Ribickim, tālr. 7811293, e-pasts: aivars@jaunolaine.lv. Par rakstos minētiem faktiem atbild to autori. Makets sagatavots un iespiests SIA "N.I.M.S." Rīgā, Pērnavas ielā 47/3, tālrunis 7311424. Maketēja V. Bērzdavs